

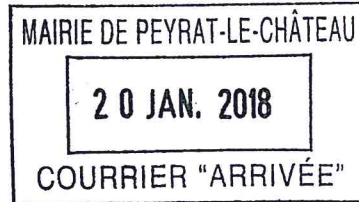
# La Caravelle de Vassivière

Doc 14

Josselyne Delvaux Gérante de la SARL

HOTELS PLEINE VUE  
87000 PEYRAT LE CHATEAU

Peyrat le 18 Janvier 2018  
Copie à Monsieur le Maire



Monsieur le Commissaire Enquêteur du PLU

Mairie de PEYRAT le CHATEAU  
Le Bourg  
87470 PEYRAT LE CHATEAU

Monsieur,

Je vous remercie tout d'abord des explications que vous avez pu m'apporter lors de ma visite.

Comme je vous l'ai indiqué de vive voix il me semble dommage que la toute petite parcelle jointive à celle où est construite la Caravelle et qui appartient à la mairie ne puisse pas faire l'objet d'aménagements touristiques durables.

Actuellement elle est laissée à l'abandon, même pas intégrée à la plage. A moyen terme, (4 ou 5 ans peut-être moins) nous souhaitons adjoindre un complément de service à notre hôtel de type spa piscine ... afin de rendre le lieu plus attractif en particulier en mi-saison. Notre propriété est en fait très petite et je pense qu'il serait intéressant de faire un projet, en concertation et en accord avec la mairie, qui pourrait s'étendre, au moins en termes d'abords et d'aménagement paysager sur cette parcelle.

Même si ce projet n'est encore qu'à l'état d'ébauche, il devrait entrer dans sa phase de réalisation dans la durée du PLU qui va être validé.

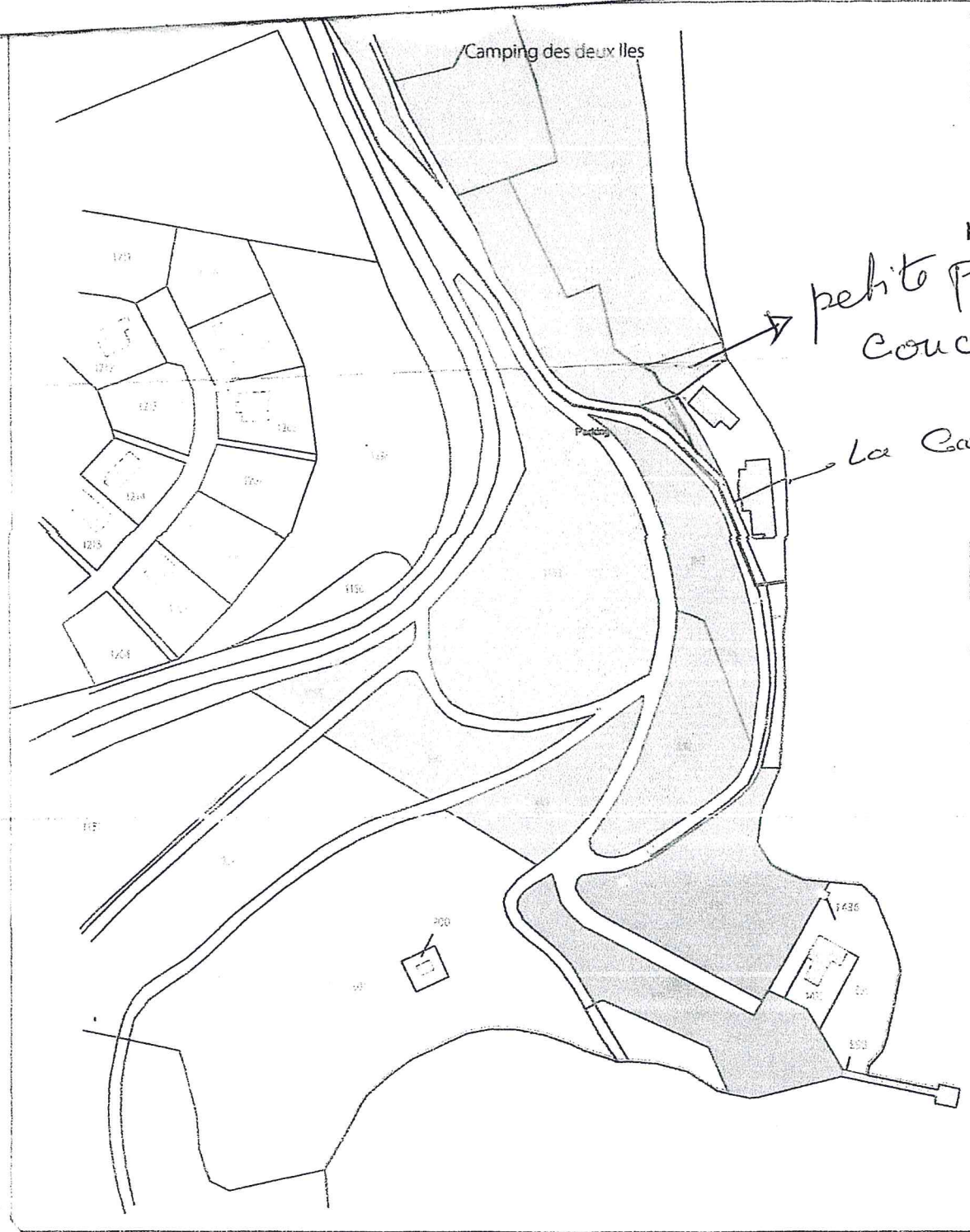
Sans préjuger de la position de la mairie au moment de la présentation du projet, il me paraît dommageable de se priver dès maintenant d'une possibilité potentiellement intéressante pour la commune et particulièrement Auphelle.

Espérant vous avoir convaincu de l'intérêt de garder par cette toute petite modification une opportunité d'évolution future du lieu, je vous prie d'agréer, Monsieur le Commissaire Enquêteur, l'expression de ma considération distinguée

A handwritten signature in black ink, appearing to be "J. Delvaux".

HOTEL RESTAURANT à Port Crozat -Auphelle 87470 PEYRAT LE CHATEAU  
tel 05 55 57 06 75

Siret 511600272 RC limoges 2009 b 171 Josselyne Delvaux Gérante  
Mail : vassivière.caravelle@gmail.com



Camping des deux Iles

petite parcelle  
no 873  
concernée

La Caravelle